

الموضوع: الموافقة على الترخيص لشركة الجواد للصناعة والتجارة العامة ش.م.م بإنشاء

معمل لتحميص وتصنيع البن والبزورات والسهمس وتعبئة الزيوت والتمور، مؤسسة

مصنفة من الفئة الرابعة، على العقار رقم 120 من منطقة تعنايل العقارية.

إن مجلس بلدية زحلة – معلقة وتعنايل.

بناءً على محضر إنتخاب رئيس ونائب رئيس بلدية زحلة – معلقة وتعنايل بتاريخ 2025-5-29

بناء على المرسوم الإشتراعي رقم 118 تاريخ 1977/6/30 وتعديلاته (قانون البلديات).

بناء على الدعوة الموجهة بالرقم 120/ص تاريخ 2026-5-26

وبحضور رئيس المجلس البلدي المهندس سليم غزالة ونائبه الدكتور زياد شعنين والأعضاء السادة:إدي

اندراس-إيلي عازار -أنطوان القاصوف-باسكال تامر-جو عقيقي-حسين المصري-ديما أبو دية-ربي

الصقر-رولان أبو خاطر-ساسين بوعكر-شربل البعيني-عزيز نعمة-فادي سرور-كارولين زيادة-

كريستين سبانغ-نديم الترك-ناتالي مراد المعلوف-نزار قرطاس-عبدالله ملو.

إطلع المجلس البلدي على كامل الملف المتضمن الموافقة على الترخيص لشركة الجواد للصناعة

والتجارة العامة ش.م.م بإنشاء معمل لتحميص وتصنيع البن والبزورات والسهمس وتعبئة الزيوت

والتمور، مؤسسة مصنفة من الفئة الرابعة، على العقار رقم 120 من منطقة تعنايل العقارية.

ولدى التدقيق، تبين ما يلي:

1- أعلن عن الترخيص من تاريخ 2026-5-13 حتى تاريخ 2026-5-27 ولم يتقدم أحد

باعتراض.

2- أفادت دائرة الهندسة في البلدية بإحالتها رقم 2144 تاريخ 2026-4-29 بأن المؤسسة قائمة في

العقار رقم 120 من منطقة تعنايل العقارية والعقار يقع ضمن المنطقة المصنفة " صناعية فئة ثانية

G" بموجب المرسوم رقم 10341 / 1997 مبينة على إفادة التخطيط والتصنيف المرفقة وفي هذه

المنطقة المصنفة أعلاه يسمح بإنشاء واستثمار مؤسسات مشابهة ولا مانع من الإستكمال.

الموضوع: الموافقة على الترخيص لشركة الجواد للصناعة والتجارة العامة ش.م.م بإنشاء معمل لتحميص وتصنيع البن والبزورات والسسم وتعبئة الزيوت والتمور، مؤسسة مصنفة من الفئة الرابعة، على العقار رقم 120 من منطقة تغايل العقارية.

يقرر ما يلي :

المادة الأولى: الموافقة المبدئية على الترخيص لشركة الجواد للصناعة والتجارة العامة ش.م.م بإنشاء معمل لتحميص وتصنيع البن والبزورات والسسم وتعبئة الزيوت والتمور، مؤسسة مصنفة من الفئة الرابعة، على العقار رقم 120 من منطقة تغايل العقارية وفقاً للأصول وشرط التقيد بالشروط الصحية والبيئية المفروضة قانوناً وشروط السلامة العامة.

المادة الثانية : يتوجب على شركة الجواد للصناعة والتجارة العامة ش.م.م إنشاء محطة تكرير للمياه المبتذلة الناتجة عن أعمال المعمل موضوع الترخيص خلال فترة ستة أشهر من تاريخه.

المادة الثالثة : ينشر ويبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة.

رحلة في 2-6-2026

رئيس بلدية رحلة – معلقة وتغايل
المهندس سليم غزالة

نائب الرئيس
الدكتور زياد شعنين

الأعضاء
إدي اندراوس-إيلي عازار -أنطوان القاصوف-ياسكال تامر
جو عقيقي-حسين المصري-ديما أبو دية- ربي الصقر -
رولان أبو خاطر-ساسين بوعكر-شربل البعيني-عزيز نعمة
فادي سرور-كارولين زيادة-كريستين سبانغ- نديم الترك
ناتالي مراد المعلوف-نزار قرطاس-عبدالله ملو .

