

الموضوع: الموافقة على الترخيص للسيد مفيد مخايل مسعد باستثمار محطة محروقات, مؤسسة مصنفة من الفئة الأولى, على العقار رقم 244 من منطقة التوتية العقارية.

إن مجلس بلدية زحلة – معلقة وتعنail.

بناءً على محضر إنتخاب رئيس ونائب رئيس بلدية زحلة – معلقة وتعنail بتاريخ 29-5-2025

بناء على المرسوم الإشتراعي رقم 118 تاريخ 30/6/1977 وتعديلاته (قانون البلديات).

بناء على الدعوة الموجهة بالرقم 86/ص تاريخ 8-4-2026

وبحضور رئيس المجلس البلدي المهندس سليم غزالة ونائبه الدكتور زياد شعنين والأعضاء السادة: إدي اندراوس-إيلي عازار -أنطوان القاصوف-باسكال تامر-جو عقيقي-حسين المصري-ديما أبو دية-ربي الصقر-رولان أبو خاطر-ساسين بوعكر-شربل البعيني-عزيز نعمة-فادي سرور-كارولين زيادة-كريستين سبانغ-نديم الترك-ناتالي مراد المعلوف-نزار قرطاس-عبدالله ملو.

إطلع المجلس البلدي على كامل الملف المتضمن طلب الموافقة على الترخيص للسيد مفيد مخايل مسعد باستثمار محطة محروقات, مؤسسة مصنفة من الفئة الأولى, على العقار رقم 244 من منطقة التوتية العقارية.

ولدى التدقيق, تبين ما يلي:

- 1- أعلن عن الترخيص من تاريخ 10-3-2026 حتى تاريخ 8-4-2026 ولم يتقدم أحد بإعتراض.
- 2- أفادت دائرة الهندسة في البلدية بإحالتها رقم 1552 تاريخ 6-3-2026 بأن المؤسسة قائمة في العقار رقم 244 من منطقة التوتية العقارية والعقار يقع ضمن المنطقة المصنفة " حماية سفوح ومنحدرات P" بموجب قرار المجلس الأعلى للتنظيم المدني رقم 19 / 2014 مبينة على إفادة التخطيط والتصنيف المرفقة , والإنشاءات القائمة وردت على خريطة أمانة المساحة وعلى الإفادة العقارية المرفقة وهي بموجب التكاليف رقم 81/2002, ومرفق ربطاً إفادة براءة ذمة بلدية تحت رقم 16/8026 وقرار ترخيص بالإنشاء المؤقت رقم 54 عام 1996.

الموضوع: الموافقة على الترخيص للسيد مفيد مخايل مسعد باستثمار محطة محروقات,مؤسسة مصنفة من الفئة الأولى, على العقار رقم 244 من منطقة التويطة العقارية.

يقرر ما يلي :

المادة الأولى: الموافقة المبدئية الترخيص للسيد مفيد مخايل مسعد باستثمار محطة محروقات,مؤسسة مصنفة من الفئة الأولى, على العقار رقم 244 من منطقة التويطة العقارية وفقاً للأصول وشرط التقيد بالشروط الصحية والبيئية المفروضة قانوناً وشروط السلامة العامة.

المادة الثانية : ينشر ويبلغ هذا القرار حيث تدعو الحاجة.

زحلة في 16-4-2026

رئيس بلدية زحلة – معلقة وتعنايل

المهندس سليم غزالة

نائب الرئيس

الدكتور زياد شعنين

الأعضاء

إدي اندراوس-إيلي عازار -أنطوان القاصوف-ياسكال تامر

جو عقيقي-حسين المصري-ديما أبو دية- ربي الصقر -

رولان أبو خاطر-ساسين بوعكر-شريل البعيني-عزيز نعمة

فادي سرور-كارولين زيادة-كريستين سبانغ- نديم الترك

ناتالي مراد المعلوف-نزار قرطاس-عبدالله ملو .

يقدم لجانب محافظة البقاع

برقم.....

نسخة طبق الأصل

عدد.....